

1 juillet 2026 – avant ouverture des marchés

AEDIFICA

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge

Siège social : Rue Belliard 40 (bte 11), 1040 Bruxelles

Numéro d'entreprise : 0877.248.501 (RPM Bruxelles, division francophone)
(la « Société »)

Réalisation de la fusion juridique par absorption de Cofinimmo

Admission de nouvelles actions à la négociation sur Euronext Bruxelles et Euronext Amsterdam

Publication du nouveau dénominateur conformément à l'article 15 de la Loi du 2 mai 2007

- **La fusion juridique par absorption de Cofinimmo par Aedifica a été réalisée aujourd'hui, à la suite de l'approbation par les assemblées générales extraordinaires des deux sociétés en juin 2026**
- **Cofinimmo a été retirée de la cotation d'Euronext, et toutes les actions Cofinimmo restantes « free float » ont été échangées contre des actions Aedifica**
- **9.162.060 nouvelles actions Aedifica ont été émises aujourd'hui, portant le nombre total d'actions à 92.632.604**



« Nous sommes très satisfaits que la fusion juridique par absorption de Cofinimmo soit réalisée. En tant que leader européen unifié en immobilier de santé, on peut continuer à développer nos synergies et à mettre à profit la force et l'expertise de notre plateforme élargie pour répondre à la demande croissante en établissements de soins de haute qualité et abordables. La fusion étant désormais réalisée, Monsieur Jean Hilgers succède à Monsieur Serge Wibaut à la présidence du conseil d'administration. Monsieur Wibaut continuera d'exercer son mandat d'administrateur indépendant. Je tiens à exprimer ma profonde gratitude à Monsieur Wibaut pour son engagement et sa contribution précieuse à la croissance d'Aedifica au cours des dix dernières années, et je souhaite beaucoup de succès à Monsieur Hilgers dans sa nouvelle fonction. »

Stefaan Gielens, CEO d'Aedifica



COMMUNIQUÉ DE PRESSE Information réglementée

1 juillet 2026 – avant ouverture des marchés

Date d'entrée en vigueur et informations supplémentaires

À la suite de l'approbation par les assemblées générales extraordinaires des deux sociétés en juin 2026¹, la fusion juridique par absorption de Cofinimmo par Aedifica a pris effet le 1^{er} juillet 2026 à 00h00 CET.

Pour de plus amples informations à propos de la fusion, veuillez consulter la proposition de fusion, qui est disponible sur le [site web d'Aedifica](#).

Émission d'actions et admission à la négociation

À la suite de la réalisation de la fusion juridique, Cofinimmo a été retirée de la cotation d'Euronext, ce qui a entraîné l'échange automatique des 7.775.000 actions Cofinimmo restantes « free float » contre des nouvelles actions Aedifica selon un taux d'échange de 1,1784². Cela a donné lieu à l'émission de 9.162.060 nouvelles actions Aedifica.

Ces nouvelles actions :

- sont admises à la négociation sur les marchés réglementés d'Euronext Bruxelles et d'Euronext Amsterdam à partir d'aujourd'hui ;
- ont le même code ISIN que les actions Aedifica existantes (BE0003851681) ;
- confèrent les mêmes droits que les actions existantes, y compris les droits de vote (une voix par action) ; et
- sont assorties du coupon n° 37 et suivants, donnant droit au titulaire à l'intégralité du dividende pour l'exercice 2026.

Ainsi, les nouvelles actions sont entièrement fongibles avec les actions existantes.

Déclaration du nombre total d'actions (dénominateur)

À la suite de cette transaction, le nombre total d'actions Aedifica s'élève désormais à 92.632.604.

Conformément à l'article 15 de la Loi du 2 mai 2007 relative à la déclaration des participations majeures, ce chiffre représente donc le nouveau dénominateur aux fins de notification dans le cadre de la réglementation en matière de transparence.

À la suite de l'augmentation du capital, le capital social d'Aedifica s'élève à €2.444.369.127,58.

Conseil d'administration

À partir d'aujourd'hui, le 1^{er} juillet 2026, **Monsieur Jean Hilgers**, qui a rejoint le conseil d'administration d'Aedifica en mars 2026³, a pris fonction en tant que président du conseil, succédant à **Monsieur Serge Wibaut**. Monsieur Wibaut continue d'exercer son mandat d'administrateur indépendant.

Toutes les informations relatives à la structure de l'actionnariat ainsi que à la nouvelle composition du conseil, sont disponibles sur [le site web d'Aedifica](#).

¹ Voir le communiqué de presse d'Aedifica du 12 juin 2026 et le communiqué de presse de Cofinimmo du 30 juin 2026.

² Comme indiqué en détail dans la proposition de fusion.

³ Voir le communiqué de presse du 10 mars 2026.



COMMUNIQUÉ DE PRESSE Information réglementée

1 juillet 2026 – avant ouverture des marchés

A propos d'Aedifica

Aedifica est une société immobilière réglementée publique de droit belge spécialisée en immobilier de santé européen et plus particulièrement dans l'immobilier destiné aux soins aux personnes âgées. Le Groupe a constitué un portefeuille immobilier d'une valeur d'environ 12,4 milliards € en Belgique, en Allemagne, aux Pays-Bas, au Royaume-Uni, en Finlande, en Irlande, en Espagne, en France et en Italie.

Aedifica est cotée sur Euronext Brussels (2006) et Euronext Amsterdam (2019) et est identifiée par les codes suivants : AED ; AED:BB (Bloomberg) ; AOO.BR (Reuters).

Depuis 2020, Aedifica fait partie du BEL 20, le principal indice boursier d'Euronext Brussels. En outre, depuis 2023, Aedifica fait partie du BEL ESG, l'indice qui suit les entreprises les plus performantes sur les critères ESG. Aedifica fait partie des indices EPRA, Stoxx Europe 600 et GPR. Sa capitalisation boursière s'élevait à presque 5,9 milliards € au 30 juin 2026.



Pour toute information complémentaire



Stefaan Gielens
Chief Executive Officer

T +32 2 626 07 70
stefaan.gielens@aedifica.eu



Ingrid Daerden
Chief Financial Officer

T +32 2 626 07 70
ingrid.daerden@aedifica.eu



Delphine Noirhomme
Investor Relations Manager

T +32 2 626 07 70
delphine.noirhomme@aedifica.eu

www.aedifica.eu

