

**LA CROIX HUART**  
**Société Anonyme**  
**Avenue Louise, 331-333**  
**1050 BRUXELLES**

**Registre des Personnes Morales (RPM) Bruxelles 0454.836.562**

---

**RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION A L'ASSEMBLEE GENERALE  
ORDINAIRE DU 3 JUIN 2016**

---

Mesdames et Messieurs,

Conformément à l'article 96 du Code des Sociétés, nous avons l'honneur de vous soumettre le rapport des activités et de la gestion de notre société durant l'exercice écoulé, clôturé au 31 décembre 2015.

**1. COMMENTAIRES SUR LES COMPTES ANNUELS**

Ces commentaires sont basés sur le bilan après affectation des résultats et ceci sous réserve de leur approbation par l'assemblée générale.

Le projet des comptes annuels a été rédigé conformément aux dispositions du code des sociétés, à l'Arrêté Royal du 30 janvier 2001 en exécution du Code des Sociétés sur la comptabilité et les comptes annuels des sociétés commerciales.

Ce projet est également conforme aux statuts de notre société ainsi qu'aux règles d'évaluation telles qu'elles ont été fixées par l'organe de gestion.

**1.1 BILAN APRES AFFECTATION DES RESULTATS**

Le bilan de cet exercice couvrant la période du 01/01/2015 au 31/12/2015 vous est présenté ci-dessous sous une forme condensée en comparaison avec les chiffres de l'exercice précédent.

<b>ACTIFS</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/12/2014</b>
<b>Actifs immobilisés</b>	1.989.222 ,40	1.229.683,12
<b>Actifs circulants</b>	1.346,70	23.124,84
– valeurs disponibles	1.346,70	22.195,65
– comptes de régularisation		929,19
<b>TOTAL DE L'ACTIF</b>	<b>1.990.569,10</b>	<b>1.252.807,96</b>

<b>PASSIF</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>31/12/2014</b>
<b>Capitaux propres</b>	1.252.069,14	1.110.497,78
<b>Dettes</b>	738.499,96	142.310,18
Dettes à plus d'un an		105.000,00
Dettes à un an au plus	738.499,96	37.310,18
<b>TOTAL DU PASSIF</b>	1.990.569,10	1.252.807,96

Les règles d'évaluation n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Compte tenu de l'affectation des résultats qui vous est proposée, les capitaux propres de la société connaissent une augmentation de 141.571,36 EUR en passant de 1.110.497,79 EUR à 1.252.069,14 EUR.

Comparé à l'exercice antérieur, cela représente une augmentation de 12,75 % en valeur relative. La mutation des capitaux propres est influencée par les éléments suivants:

- Bénéfice de l'exercice : 141.571,36 EUR.

## 1.2 COMPTE DE RESULTATS

Les données les plus importantes du compte de résultats sont reprises brièvement ci-après:	31/12/2015		31/12/2014	
Chiffre d'affaires	205.205,78		155.411,56	
Autres produits d'exploitation	33.672,81			
Services et biens divers	41.889,79		32.661,28	
Autres charges d'exploitation	1.007,80		1.251,33	
Bénéfice d'exploitation	196.988,80		122.750,28	
Résultat financier	13.304,51		-8.922,80	
Produits exceptionnels			33.104,13	
Impôts sur le résultat	68.721,95		50.977,20	
Résultat de l'exercice	141.571,36		95.954,41	
Bénéfice à affecter	141.571,36		95.954,41	

## 2. EVENEMENTS IMPORTANTS APRES LA CLOTURE DE L'EXERCICE

Il n'y a pas eu d'événements importants après la clôture de l'exercice au 31 décembre 2015.

### **3. RENSEIGNEMENTS QUANT AUX CIRCONSTANCES QUI POURRAIENT INFLUENCER SENSIBLEMENT LE DEVELOPPEMENT DE LA SOCIETE**

Il n'y a pas de circonstances susceptibles d'influencer notablement le développement de la société.

### **4. RECHERCHE ET DEVELOPPEMENT**

Durant l'exercice écoulé, aucune activité n'a été effectuée en la matière.

### **5. INSTRUMENTS FINANCIERS**

La société n'a pas fait utilisation d'instruments financiers durant l'exercice clôturant au 31/12/2015.

### **6. SUCCURSALES DE LA SOCIETE**

La société n'a pas de succursales.

### **7. PRINCIPAUX RISQUES ET INCERTITUDES**

Le Conseil d'administration signale que les principaux risques et incertitudes pour la société sont liés à la conjoncture et la situation économique générale.

### **8. RACHAT D' ACTIONS PROPRES**

Ni la société, ni une personne, agissant en nom propre, a acquis des actions de la société.

### **9. AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS**

Nous vous proposons d'affecter le résultat comme suit:

<b>A. Bénéfice à affecter:</b>	(+)	141.571,36 €
Composée de:		
- Bénéfice de l'exercice		141.571,36 €
<b>D. Bénéfice à reporter</b>	(+)	141.571,36 €

Nous vous proposons donc de ne pas rémunérer le capital.

### **10. Nous vous demandons:**

- d'accepter l'affectation du résultat proposée;
- d'approuver le projet des comptes annuels;
- de donner décharge à l'administrateur, ATB SERV sprl (0472.223.219) représentée par Monsieur Bernard Atquet, pour son mandat exercé durant la période du 01 janvier 2015 au 2 juillet 2015

- de donner décharge à l'administrateur, LB SERV sprl (0475.871.112) représentée par Monsieur Benoît Lambert, pour son mandat exercé durant la période du 01 janvier 2015 au 02 juillet 2015
- de donner décharge à l'administrateur, L.N.D. SERVICES S. Agr. (0430.024.556) représentée par Monsieur François Simonis, pour son mandat exercé durant la période du 01 janvier 2015 au 02 juillet 2015
- de donner décharge aux administrateurs Benoît Lambert, Lucien Atquet et Bernard Atquet pour leur mandat exercé durant la période du 01 janvier 2015 au 02 juillet 2015
- de donner décharge aux administrateurs, Stefaan Gielens, Jean Kotarakos, Laurence Gacoin, Sarah Everaert, Charles-Antoine Van Aelst et AEDIFICA SA, représentée par Stefaan GIELENS, pour leur mandat exercé durant la période du 02 juillet 2015 au 31 décembre 2015.
- De donner décharge au commissaire, ERNST & YOUNG, réviseurs d'entreprises SC sfd SCRL, représenté par Monsieur Jean-François Hubin, pour son mandat exercé durant la période du 02 juillet 2015 au 31 décembre 2015.

Bruxelles, le 12 avril 2015

AEDIFICA SA, représentée par

Jean KOTARAKOS

Stefaan GIELENS

Administrateur

Administrateur