

2. März 2018 – nach Schliessung der Märkte
Unter Verschluss bis 17 Uhr 40

AEDIFICA

Aktiengesellschaft

Öffentliche beaufsichtigte Immobiliengesellschaft nach belgischem Recht

Gesellschaftssitz : Avenue Louise 331-333, 1050 Brüssel

Unternehmensnummer : 0877.248.501 (RPM Brüssel)

(die « Gesellschaft »)

Aedifica erwirbt Schloss Bensberg Management GmbH

Der Verwaltungsrat von Aedifica freut sich den Erwerb von 100% der Anteile der Schloss Bensberg Management GmbH (« SBM ») durch Aedifica bekannt geben zu können.



Service-Residenz Schloss Bensberg – Bergisch Gladbach

Zur Erinnerung, Aedifica hat in 2015 den Gebäudekomplex « Service-Residenz Schloss Bensberg » in Nordrhein-Westfalen (Deutschland) erworben¹. Die meisten Apartments des Komplexes sind seit dem Teil eines Mietvertrages zwischen Aedifica und SBM, welche diese als betreutes Wohnen für Senioren betreibt (« independent living »).

¹ Siehe Pressemitteilungen vom 17. Dezember 2014 und 2. März 2015.



PRESSEMITTEILUNG

2. März 2018 – nach Schliessung der Märkte
Unter Verschluss bis 17 Uhr 40

Aedifica hat heute sämtliche Anteile, die das Kapital von SBM repräsentieren, für einen Betrag von zirka 0,2 Millionen € erworben. Durch diesen Erwerb drückt Aedifica sein Vertrauen in das Konzept « independent living » in Bensberg, dessen Qualität vom Markt einstimmig anerkannt wird, sowie ihre Absicht, das Wertpotenzial des Konzeptes weiter zu entwickeln, aus.

Diese Übernahme wird keine bedeutenden Auswirkungen auf die konsolidierten Konzernabschlüsse von Aedifica haben, da die Betriebskosten von SBM (unter anderem Personalkosten) von den Mieteinnahmen gedeckt werden.

Stefaan Gielens, CEO von Aedifica : « *Wir freuen uns, die langfristige Zusammenarbeit mit der Schloss Bensberg Management GmbH, die in 2015 angefangen hat, weiter auszubauen ; ihre langjährige Erfahrung und die Kompetenz seiner Mitarbeiter waren ein ausschlaggebender Faktor bei der Entscheidung, den Komplex in 2015 zu erwerben.* »

Die deutschsprachige Version der Pressemitteilung ist eine freie Übersetzung des französischsprachigen Textes und wurde ausschließlich informationshalber erstellt. Falls der deutsche und der französische Text nicht übereinstimmen, gilt der Inhalt des französischsprachigen Textes.

Aedifica ist eine Öffentliche Reglementierte Immobiliengesellschaft nach belgischem Recht, welche in Immobilien im Gesundheitssektor investiert, insbesondere in Wohnimmobilien für Senioren. Sie entwickelt Ihr Immobilienportfolio von mehr als 1,6 Milliarden Euro in Belgien, Deutschland und den Niederlanden.

Aedifica ist seit 2006 im fortlaufenden Handel der NYSE Euronext Brussels notiert unter den folgenden Identifikationsziffern: AED ; AED:BB (Bloomberg) ; AOO.BR (Reuters).

Am 28. Februar 2018 betrug die Börsenkaptalisierung von Aedifica 1,3 Milliarden €.

Aedifica ist Teil des EPRA Indexes.

Für alle weiteren Informationen

Stefaan Gielens mrics
Chief Executive Officer

Louizalaan 331 (bus 8) / Avenue Louise 331 (bte 8)
B-1050 Brussels - Belgium
Tel: +32 2 626 07 72 - Fax: +32 2 626 07 71
stefaan.gielens@aedifica.be
www.aedifica.be

Jean Kotarakos
Chief Financial Officer

Louizalaan 331 (bus 8) / Avenue Louise 331 (bte 8)
B-1050 Brussels - Belgium
Tel: +32 2 626 07 73 - Fax: +32 2 626 07 71
jean.kotarakos@aedifica.be
www.aedifica.be

Martina Carlsson
Control & Communication Manager

Louizalaan 331 (bus 8) / Avenue Louise 331 (bte 8)
B-1050 Brussels - Belgium
Tel: +32 2 627 08 93 - Fax: +32 2 626 07 71
Mobile: +32 478 67 86 76
martina.carlsson@aedifica.be
www.aedifica.be

