

WOON EN ZORG VG POORTVELDE
besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
Hoge Mauw 460
2370 Arendonk

BTW BE 0840.009.013
RPR Antwerpen, afdeling Turnhout

JAARVERSLAG VAN DE ZAAKVOERDER opgesteld met het oog op de jaarvergadering van 14 maart 2016
--

Geachte vennoten,

Vooreerst hebben wij de eer de jaarrekening over het boekjaar eindigend op 31 december 2015 aan uw goedkeuring voor te leggen.

1. Vergelijkende balans met verticale analyse

ACTIVA	31/12/2015	Vert. %	31/12/2014	Vert. %
<i>Vaste activa</i>	9.427.533	99,9	3.695.910	96,6
Totaal materiële vaste activa	9.427.533	99,9	2.589.511	67,7
Totaal financiële vaste activa	-	-	1.106.399	28,9
<i>Wloftende activa</i>	5.405	0,1	128.547	3,4
Totaal vorderingen < 1 jaar	-	-	42.253	1,1
Liquide middelen	5.405	0,1	6.128	0,2
Overlopende rekeningen	-	-	80.166	2,1
Totaal der activa	9.432.938	100,0	3.824.457	100,0
PASSIVA	31/12/2015	Vert. %	31/12/2014	Vert. %
<i>Elgen vermogen</i>	(116.651)	(1,2)	(10.756)	(0,3)
Kapitaal	20.000	0,2	20.000	0,5
Overgedragen resultaat	(136.651)	(1,4)	(30.756)	(0,8)
<i>Schulden</i>	9.549.589	101,2	3.835.213	100,3
Totaal schulden < 1 jaar	9.447.234	100,2	3.835.213	100,3
Overlopende rekeningen	102.355	1,1	-	-
Totaal der passiva	9.432.938	100,0	3.824.457	100,0

2. Resultatenrekening RESULTATENREKENING	31/12/2015	Vert. %	31/12/2014	Vert. %
<i>Omzet</i>	-	-	-	-
<i>Aankopen</i>	-	-	-	-
<i>Brutowinst</i>	-	-	-	-
Financiële opbrengsten	10.241	-	57.209	-
Subtotaal	10.241	-	57.209	-
- Erelonen, commissies aan derden, rechten	7.711	-	13.320	-
<u>Diensten en diverse goederen</u>	<u>7.711</u>	-	<u>13.320</u>	-
Bedrijfsbelastingen	100	-	-	-
Andere bedrijfskosten	103.469	-	593	-
Financiële kosten	5.575	-	40.043	-
Subtotaal	116.855	-	53.956	-
Resultaat voor bel. en bezoldiging zaakvoerders	(106.614)	-	3.253	-
Resultaat voor belastingen	(106.614)	-	3.253	-
Belastingen huidig boekjaar	(720)	-	13.874	-
Resultaat na belastingen	(105.894)	-	(10.621)	-
Resultaat van het jaar	(105.894)	-	(10.621)	-

3. Bestemming van het resultaat

Het boekjaar eindigt met een verlies van EUR 105.895,10.

Wij stellen voor de jaarrekening te aanvaarden zoals ze U werd voorgelegd en het te verdelen resultaat te bestemmen als volgt :

A. Te bestemmen winstsaldo	70_69	
Te verwerken verliessaldo	69_70	(136.650,97)
1. Te bestemmen winst van het boekjaar	70_68	
Te verwerken verlies van het boekjaar	68_70	(105.895,10)
2. Overgedragen winst van het vorig boekjaar	790	
Overgedragen verlies van het vorig boekjaar	690	(30.755,87)
D. Over te dragen resultaat		136.650,97
1. Over te dragen winst	693	
2. Over te dragen verlies	793	136.650,97

Bij toepassing van artikel 26, §1 van het Koninklijk Besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het wetboek van vennootschappen, betreffende de jaarrekening van ondernemingen, is de balans opgesteld na toewijzing van het resultaat.

4. Commentaar op de jaarrekening

Deze jaarrekening werd opgesteld volgens de huidige wetgeving op de boekhouding en de jaarrekening der ondernemingen aangevuld met de waarderingsregels eigen aan de onderneming.

Er zijn geen achterstallige schulden ten opzichte van belastingadministraties en rijksdienst sociale zekerheid.

5. Informatie over belangrijke gebeurtenissen na de jaarafsluiting

Er hebben zich na de jaarafsluiting geen belangrijke gebeurtenissen voorgedaan, die van die aard zijn dat zij het beeld van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2015 zouden kunnen vertekenen.

6. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden

Er doen zich geen omstandigheden voor die de ontwikkeling van de vennootschap aanzienlijk kunnen beïnvloeden.

7. Werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling

Gezien de eigen aard en de specifieke activiteit van de vennootschap en gezien de omstandigheden, werden er geen werkzaamheden doorgevoerd op gebied van onderzoek en ontwikkeling.

8. Kapitaalverhogingen/uitgifte van converteerbare obligaties of warrants

Gedurende het afgelopen jaar werden er geen kapitaalsverhogingen doorgevoerd, noch werden er converteerbare obligaties of warrants uitgegeven.

9. Verwerving van eigen aandelen door de vennootschap of door haar dochtervennootschap(pen)

Tijdens het voorbije boekjaar heeft de vennootschap geen eigen aandelen verworven.

10. Bestaan van bijkantoren

De vennootschap beschikt niet over bijkantoren in België of in het buitenland.

11. Waarderingsregels in de boekhoudkundige materie

De waarderingsregels, die bij de jaarrekening gevoegd zijn, bleven behouden.

Niettegenstaande aanzienlijke verliezen die zich in de loop van de voorbije boekjaren hebben opgestapeld en die de financiële toestand van de vennootschap beïnvloeden, is de jaarrekening 2015 opgesteld in de veronderstelling van verderzetting van de activiteiten van de onderneming. Deze veronderstelling is verantwoord gezien de vennootschap kan rekenen op de financiële steun van haar aandeelhouders.

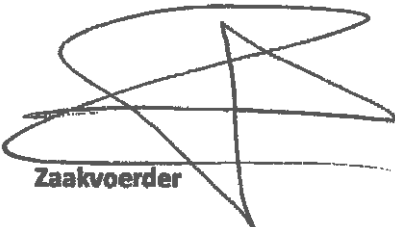
12. Kwijting aan de zaakvoerder en de externe accountants

Wij verzoeken u kwijting te verlenen aan de zaakvoerder en de externe accountants, betreffende de aansprakelijkheid voortvloeiend uit hun mandaat tijdens het afgelopen boekjaar.

13. Strijdig belang

In de loop van het afgesloten boekjaar werd geen enkel strijdig belang vastgesteld.

Opgesteld te Arendonk op datum van 27 februari 2016


Zaakvoerder