

20	01/03/2017	BE 0456.236.332	26	EUR		
NAT.	Datum neerlegging	Nr.	Blz.	D.	17057.00204	VKT 1.1
NAT.	Datum neerlegging	Nr. 0456.236.332	Blz.	E.	D.	VKT 1

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK
VAN VENNOOTSCHAPPEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS

NAAM: **COHAM**

Rechtsvorm: **NV**

Adres: **Louizalaan**

Nr.: **331-3, bus 8**

Postnummer: **1050**

Gemeente: **Brussel 5**

Land: **België**

Rechtspersonenregister (RPR) - Rechtbank van Koophandel van **Brussel, nederlandsstalige**

Internetadres¹:

Ondernemingsnummer **0456.236.332**

DATUM **2/11/2011** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

JAARREKENING **IN EURO** ²

goedgekeurd door de algemene vergadering van **21/02/2017**

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van **1/01/2016** tot **31/12/2016**

Vorig boekjaar van **1/01/2015** tot **31/12/2015**

De bedragen van het vorige boekjaar zijn / zijn niet ³ identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Totaal aantal neergelegde bladen: **17**

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd

omdat ze niet dienstig zijn: **6.1.1, 6.2, 6.5, 6.6, 7.1, 7.2, 8, 9, 12, 10, 11**

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
AEDIFICA NV vert. St. GIELENS
Gedelegeerd Bestuurder

Handtekening
(naam en hoedanigheid)
KOTARAKOS Jean
Bestuurder

¹ Facultatieve vermelding.

² Indien nodig, aanpassen van de eenheid en munt waarin de bedragen zijn uitgedrukt.

³ Schrappen wat niet van toepassing is.

**LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN
COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN
AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE****LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming

AEDIFICA NV 0877.248.501

Louizalaan 331-3, bus 8, 1050 Brussel 5, België

Functie : Gedelegeerd bestuurder

Mandaat : 19/08/2016- 1/06/2022

Vertegenwoordigd door :

1. GIELENS Stefaan

Leming 11 , 3010 Kessel-Lo (Leuven), België

GIELENS Stefaan

Leming 11, 3010 Kessel-Lo (Leuven), België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 19/08/2016- 1/06/2022

KOTARAKOS Jean

Schildknaapstraat 32, 1640 Sint-Genesius-Rode, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 19/08/2016- 1/06/2022

GACOIN Laurence

Ahombomenlaan 66, 1910 Berg (Bt.), België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 19/08/2016- 1/06/2022

EVERAERT Sarah

Wolsemstraat 22, 1700 Dilbeek, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 19/08/2016- 1/06/2022

VAN AELST Charles-Antoine

Rue du Collège St Michel 24, bus 10, 1150 Sint-Pieters-Woluwe, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 19/08/2016- 1/06/2022

KERKHOF Patrick

Pollenusstraat 32, 3510 Kermt, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 23/09/2014- 19/08/2016

SYEN Patrick

Technische Schoolstraat 5, 2440 Geel, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 23/09/2014- 19/08/2016

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN (vervolg van de vorige bladzijde)

GELDERS Ingrid

Pollenusstraat 32, 3510 Kermt, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 10/11/2015- 19/08/2016

VANPARIJS Katleen

Technische Schoolstraat 5, 2440 Geel, België

Functie : Bestuurder

Mandaat : 10/11/2015- 19/08/2016

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd / werd niet * geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming **
- B. Het opstellen van de jaarrekening **
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

* Schrappen wat niet van toepassing is.

** Facultatieve vermelding.

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN		20		
VASTE ACTIVA		21/28	<u>7.006.496</u>	<u>12.329.854</u>
Immateriële vaste activa	6.1.1	21		
Materiële vaste activa	6.1.2	22/27	7.006.496	7.329.854
Terreinen en gebouwen		22	7.006.496	7.324.619
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		5.235
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.1.3	28		5.000.000
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	<u>7.268.542</u>	<u>1.974.125</u>
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	7.215.406	1.878.992
Handelsvorderingen		40	227.873	12.196
Overige vorderingen		41	6.987.533	1.866.796
Geldbeleggingen		50/53		
Liquide middelen		54/58	53.136	51.196
Overlopende rekeningen		490/1		43.937
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	14.275.038	14.303.979

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA			
EIGEN VERMOGEN	10/15	2.648.002	2.048.756
Kapitaal	10	188.399	188.399
Geplaatst kapitaal	100	188.399	188.399
Niet-opgevraagd kapitaal ⁴	101		
Uitgiftepremies	11		
Herwaarderingsmeerwaarden	12	2.406.016	2.417.299
Reserves	13	48.873	188.000
Wettelijke reserve.....	130	18.840	
Onbeschikbare reserves	131		
Voor eigen aandelen	1310		
Andere	1311		
Belastingvrije reserves	132	18.750	18.750
Beschikbare reserves	133	11.283	169.250
Overgedragen winst (verlies)(+)/(-)	14	4.714	-744.942
Kapitaalsubsidies	15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief ⁵	19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN ..	16		
Voorzeningen voor risico's en kosten	160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen	160		
Fiscale lasten	161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken	162		
Milieuverplichtingen	163		
Overige risico's en kosten	164/5		
Uitgestelde belastingen	168		

⁴ Bedrag in mindering te brengen van het geplaatst kapitaal.

⁵ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen.

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	11.627.036	12.255.223
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	6.934.845	8.586.849
Financiële schulden		170/4	6.934.845	8.586.849
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden.....		172/3	6.934.845	7.569.260
Overige leningen		174/0		1.017.589
Handelsschulden		175		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	4.684.415	3.586.592
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	634.415	614.623
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44		4.494
Leveranciers		440/4		4.494
Te betalen wissels		441		
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen		46		
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45		1.378
Belastingen		450/3		1.378
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	4.050.000	2.966.097
Overlopende rekeningen		492/3	7.776	81.782
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	14.275.038	14.303.979

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge		9900	3.593.247	944.291
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A	2.435.599	
Omzet*		70	924.240	944.291
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen*		60/61	36.770	
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	6.4	62		-2.668
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	318.123	331.947
Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)		631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)		635/8		
Andere bedrijfskosten		640/8	848	932
Als herstructureeringskosten geactiveerde bedrijfskosten		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)		9901	<u>3.274.276</u>	<u>614.080</u>
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	55.887	320.449
Recurrente financiële opbrengsten		75	55.887	320.449
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
Financiële kosten	6.4	65/66B	354.852	403.068
Recurrente financiële kosten		65	353.911	403.068
Niet-recurrente financiële kosten		66B	941	
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting		9903	<u>2.975.311</u>	<u>531.461</u>
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat		67/77	31.065	84
Winst (Verlies) van het boekjaar		9904	<u>2.944.246</u>	<u>531.377</u>
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar		9905	<u>2.944.246</u>	<u>531.377</u>

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-)	9906	2.199.304	-744.942
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	2.944.246	531.377
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	-744.942	-1.276.319
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	169.250	
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	18.840	
aan het kapitaal en aan de uitgiftepremies	691		
aan de wettelijke reserve	6920	18.840	
aan de overige reserves	6921		
Over te dragen winst (verlies) (+)/(-)	(14)	4.714	-744.942
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7	2.345.000	
Vergoeding van het kapitaal	694	2.345.000	
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
MATERIËLE VASTE ACTIVA			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199P	XXXXXXXXXXXXXXXX	10.504.158
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa	8169		
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8179	26.177	
Overboekingen van een post naar een andere(+)/(-)	8189		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8199	10.477.981	
Meerwaarden per einde van het boekjaar			
8259P	XXXXXXXXXXXXXXXX		
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8219		
Verworven van derden	8229		
Afgeboekt	8239		
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8249		
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8259		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar			
8329P	XXXXXXXXXXXXXXXX		3.174.304
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8279	318.123	
Teruggenomen	8289		
Verworven van derden	8299		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8309	20.942	
Overgeboekt van een post naar een andere(+)/(-)	8319		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8329	3.471.485	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(22/27)	7.006.496	

FINANCIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8395P	xxxxxxxxxxxxxxxx	5.000.000

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen 8365 5.153
 Overdrachten en buitengebruikstellingen 8375 5.005.153
 Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-) 8385
 Andere mutaties (+)/(-) 8386

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar 8395

Meerwaarden per einde van het boekjaar 8455P

xxxxxxxxxxxxxxxx	
------------------	--

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt 8415
 Verworven van derden 8425
 Afgeboekt 8435
 Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) 8445

Meerwaarden per einde van het boekjaar 8455

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar 8525P

xxxxxxxxxxxxxxxx	
------------------	--

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt 8475
 Teruggenomen 8485
 Verworven van derden 8495
 Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen 8505
 Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-) 8515

Waardeverminderingen per einde van het boekjaar 8525

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar 8555P

xxxxxxxxxxxxxxxx	
------------------	--

Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-) 8545

Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar 8555

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR (28)

--	--

STAAT VAN DE SCHULDEN

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

	Codes	Boekjaar
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	634.415
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	2.750.365
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	4.184.480

GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden

Financiële schulden	8921	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	891	
Overige leningen	901	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming

Financiële schulden	8922	
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden	892	
Overige leningen	902	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de onderneming	9062	

RESULTATEN**PERSONEEL EN PERSONEELSKOSTEN**

Werknemers waarvoor de onderneming een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087		
OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN		
Niet-recurrente opbrengsten	76	2.435.599
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	(76A)	2.435.599
Niet-recurrente financiële opbrengsten	(76B)	
Niet-recurrente kosten	66	941
Niet-recurrente bedrijfskosten	(66A)	
Niet-recurrente financiële kosten	(66B)	941
FINANCIËLE RESULTATEN		
Geactiveerde interesten	6503	

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE ONDERNEMING INDIEN ZIJ DOCHTERONDERNEMING OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERONDERNEMING IS**

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

AEDIFICA NV

Loulzalaan 331-3

1050 Brussel 5, België

0877.248.501

De moederonderneming stelt een geconsolideerde jaarrekening op en maakt deze openbaar en dit voor het grootste geheel.

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is*:

* Wordt de jaarrekening van de onderneming op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt voor het kleinste geheel van ondernemingen waarvan de vennootschap als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels:

Nihil

Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord:

Nihil

Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming:

Nihil

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing (~~gewijzigd~~) (niet gewijzigd) zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op:

en heeft zij een (positieve) (negatieve) invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening (~~wordt~~) (wordt niet) op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op:

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden:

nihil

(Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op volgende punten aangepast)

(Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden):

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir:

Nihil

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming:

Nihil

2. Vaste activa

Oprichtingskosten:

De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd:

Nihil

Herstructureringskosten:

De herstructureringskosten werden (~~geactiveerd~~) (niet geactiveerd) in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord:

Immateriële vaste activa:

Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings- termijn voor deze kosten en voor de goodwill belooft (meer) (niet meer) dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als volgt verantwoord:

Materiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar (~~werden~~) (werden geen) materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord:

WAARDERINGSREGELS

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar:

Activa	Methode L (<i>lineaire</i>) D (<i>degressieve</i>) A (<i>andere</i>)	Basis NG (<i>niet-geherwaardeerde</i>) G(<i>geherwaardeerde</i>)	Afschrijvingspercentages	
			Hoofdsom Min. - Max.	Bijkomende kosten Min. - Max.
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa				
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen*				
Gebouwen	L	NG	4,00 - 10,00	0,00 - 0,00
Uitbreidings- en verbouwingskosten	D	NG	4,00 - 8,00	0,00 - 0,00
4. Installaties, machines en uitrusting*				
5. Rollend materieel*				
6. Kantoormaterieel en meubilair*				
7. Andere materiële vaste activa				

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :

- bedrag voor het boekjaar:

EUR.

- gecumuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint:

EUR.

Financiële vaste activa:

In de loop van het boekjaar (werden) (werden geen) deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord

3. Vlottende activa**Voorraden:**Voorraden worden gewaardeerd tegen de **aanschaffingswaarde** berekend volgens de (*te vermelden*) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de **lagere marktwaarde**:

1. Grond- en hulpstoffen:

Nihil

2. Goederen in bewerking - gereed product:

Nihil

3. Handelsgoederen:

Nihil

4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop:

Nihil

Producten:

- De vervaardigingsprijs van de producten (omvat) (omvat niet) de onrechtstreekse productiekosten.

- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, (omvat) (omvat geen) financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer

% meer dan hun boekwaarde.

(Deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering:

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd (tegen vervaardigingsprijs)

(tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken).

WAARDERINGSREGELS**4. Passiva****Schulden:**

De passiva ~~(bevatten)~~ (bevatten geen) schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormaal lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden (een) (geen) disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta:

De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen:

Nihil

De resultaten uit de omrekening van vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt:

Nihil

Leasingovereenkomsten:

Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (*artikel 102, §1 van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen*), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen: EUR.