

24 oktober 2019 – vóór opening van de markten

AEDIFICA

Naamloze Vennootschap
Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap naar Belgisch recht
Maatschappelijke zetel: Belliardstraat 40 (bus 11), 1040 Brussel
Ondernemingsnummer: 0877.248.501 (RPR Brussel)
(de 'Vennootschap')

Aedifica vraagt tweede notering aan op Euronext Amsterdam

Aedifica (AED) heeft vandaag de aanvraag bekendgemaakt van een tweede notering op Euronext Amsterdam. De notering zal naar verwachting effectief worden in de loop van de komende weken. De zorgvastgoedinvesteerder is al sinds 2006 genoteerd op Euronext Brussels.

Een tweede notering op Euronext Amsterdam is volledig in lijn met de Europese focus van Aedifica en de snelgroeiende internationale portefeuille van meer dan 260 locaties verspreid over België, Duitsland, Nederland en het Verenigd Koninkrijk. Met de tweede notering wil Aedifica de zichtbaarheid in Nederland als pure-play investeerder in Europees zorgvastgoed verder vergroten. Bovendien biedt de notering Nederlandse beleggers rechtstreeks toegang tot het maatschappelijk kapitaal van de Vennootschap, waardoor Aedifica de mogelijkheid heeft om haar aandeelhoudersbestand verder uit te breiden en te diversifiëren.

Stefaan Gielens, CEO van Aedifica, stelt: *“Aedifica’s aanvraag voor een tweede notering op Euronext Amsterdam toont opnieuw onze inzet en ambitie voor de verdere groei van onze zorgvastgoedportefeuille in Nederland. De notering biedt Nederlandse beleggers directe toegang tot een van Europa’s meest ervaren pure-play investeerders in zorgvastgoed, waardoor Aedifica zijn aandeelhoudersbestand verder kan uitbreiden en diversifiëren. Daarnaast profileert Aedifica zich hierdoor eens te meer als marktreferentie in beursgenoteerd Europees zorgvastgoed.”*

Aedifica in Nederland

In maart 2016 realiseerde Aedifica de eerste investeringen in Nederland. Sindsdien heeft de Groep in Nederland een portefeuille opgebouwd van ca. 50 sites met een reële waarde van ca. 400 miljoen €. Aedifica’s zorgvastgoed in Nederland wordt geëxploiteerd door dertien verschillende zorgorganisaties en biedt onderdak aan meer dan 2.000 senioren. In september 2019 versterkte de Groep het team dat verantwoordelijk is voor de Nederlandse markt met een country manager. Met de aanvraag voor een tweede notering op Euronext Amsterdam grijpt Aedifica een nieuwe kans om de groeiambities voor de Nederlandse markt duurzaam verder te zetten.

Notering

Aedifica zal in het kader van de tweede notering geen nieuwe aandelen uitgeven. Euronext Brussels blijft de referentiemarkt van de Groep en de handelsvolumes op de Belgische en Nederlandse Euronext-beurzen zullen worden samengevoegd in de verslaglegging. De aandelen zullen worden verzameld en beheerd in het centrale orderboek van de Euronext-groep. ABN AMRO treedt op als listing agent.



24 oktober 2019 – vóór opening van de markten

Over Aedifica

Aedifica is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht die zich specialiseert in Europees zorgvastgoed en in het bijzonder de huisvesting voor senioren. Aedifica heeft een portefeuille van meer dan 260 sites opgebouwd in België, Duitsland, Nederland en het Verenigd Koninkrijk, met een waarde van meer dan 2,3 miljard €.

Aedifica is sinds 2006 op de gereguleerde markt van Euronext Brussels genoteerd onder de volgende codes: AED; AED:BB (Bloomberg); AOO.BR (Reuters).

De marktkapitalisatie bedroeg ca. 2,5 miljard € op 23 oktober 2019.

Aedifica is opgenomen in de EPRA- en Stoxx Europe 600-indexen.

Voor meer informatie

Ingrid Daerden

Chief Financial Officer

T +32 2 626 07 73
ingrid.daerden@aedifica.eu

Delphine Noirhomme

Investor Relations Manager

T +32 2 210 44 98
delphine.noirhomme@aedifica.eu

Voor het aanvragen van interviews kunt u contact opnemen met

Syrinx PR & communicatie

Carmen Put

Junior PR adviseur

T +31 6 51 68 79 46
carmen@syrinxpr.nl

Beeldmateriaal van Aedifica's zorgvastgoedportefeuille in Nederland

www.aedifica.eu

